



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO
0	039477/2025	TURVELÂNDIA	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS	3.208.472,91	% Período:	8,23%	14,01%	13,66%	6,58%	4,78%	5,81%	4,69%	10,16%	15,14%	6,95%	5,40%	4,59%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	61.667,34	% Período:	80,00%	20,00%										
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	160.629,36	% Período:	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	7,00%	7,00%	10,00%	10,00%	10,00%	8,00%	8,00%
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	451.033,23	% Período:	40,00%	50,00%	10,00%									
1.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO	54.053,90	% Período:		100,00%										
1.5.	SUPERESTRUTURA - PILARES, VIGAS I	295.354,79	% Período:		20,00%	60,00%	20,00%								
1.6.	PAREDES E PAINEIS - ALVENARIA E FE	320.486,02	% Período:		20,00%	50,00%	30,00%								
1.7.	PAREDES E PAINEIS - ESQUADRIAS MI	151.464,77	% Período:					50,00%	50,00%						
1.8.	PAREDES E PAINEIS - ESQUADRIAS DE	68.125,20	% Período:						50,00%	50,00%					
1.9.	COBERTURA E PROTEÇÕES - TELHADO	375.919,16	% Período:								50,00%	50,00%			
1.10.	REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS II	109.999,38	% Período:					20,00%	40,00%	40,00%					
1.11.	REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS C	48.095,68	% Período:							30,00%	30,00%	40,00%			
1.12.	REVESTIMENTOS - REVESTIMENTOS E	126.562,63	% Período:							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%
1.13.	REVESTIMENTOS - FORROS	65.950,42	% Período:								40,00%	60,00%			
1.14.	REVESTIMENTOS - PINTURA	112.088,36	% Período:								20,00%	30,00%	30,00%	20,00%	
1.15.	PAVIMENTAÇÕES - CERAMICA	69.914,71	% Período:								10,00%	30,00%	40,00%	10,00%	10,00%
1.16.	PAVIMENTAÇÕES - CIMENTADOS	17.564,19	% Período:								20,00%	30,00%	30,00%	20,00%	
1.17.	PAVIMENTAÇÕES - RODAPÉ, SOLEIRA	45.532,54	% Período:								50,00%	50,00%			
1.18.	INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS E TELEFONIA	160.507,76	% Período:	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%					
1.19.	INSTALAÇÕES - HIDRAULICAS, GÁS E I	54.138,85	% Período:	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%					
1.20.	INSTALAÇÕES - SANITARIAS E PLUVIAIS	338.127,10	% Período:									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
1.21.	INSTALAÇÕES - APARELHOS, METAIS I	107.481,40	% Período:									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
1.22.	COMPLEMENTAÇÕES	13.776,12	% Período:									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
2.	TRABALHO SOCIAL	70.000,00	% Período:	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%			10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO
0	039477/2025	TURVELÂNDIA	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS

Item Descrição		Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
Total: R\$ 3.278.472,91															
microserviço da Administração Local: RAÇÃO LOCAL	Período:	%:		8,27%	13,92%	13,58%	6,65%	4,90%	5,69%	4,59%	10,15%	15,03%	7,02%	5,50%	4,71%
		Repasse:	231.683,13	389.370,98	379.970,31	186.530,97	137.619,02	158.690,58	128.066,71	284.241,49	420.205,75	196.815,32	154.434,64	132.371,10	
		Contrapartida:	39.379,04	67.016,18	65.368,57	31.465,46	22.892,91	27.812,88	22.445,58	48.590,68	72.420,42	33.267,95	25.840,10	21.973,14	
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Acumulado:	Investimento:	271.062,17	456.387,16	445.338,88	217.996,43	160.511,93	186.503,46	150.512,29	332.832,17	492.626,17	230.083,26	180.274,75	154.344,24	
		%:		8,27%	22,19%	35,77%	42,42%	47,32%	53,01%	57,60%	67,75%	82,78%	89,79%	95,29%	100,00%
		Repasse:	231.683,13	621.054,11	1.001.024,42	1.187.555,39	1.325.174,41	1.483.864,99	1.611.931,70	1.896.173,19	2.316.378,94	2.513.194,26	2.667.628,90	2.800.000,00	
		Contrapartida:	39.379,04	106.395,22	171.763,79	203.229,25	226.122,16	253.935,04	276.380,62	324.971,30	397.391,72	430.659,67	456.499,77	478.472,91	
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:	271.062,17	727.449,33	1.172.788,21	1.390.784,64	1.551.296,57	1.737.800,03	1.888.312,32	2.221.144,49	2.713.770,66	2.943.853,92	3.124.128,67	3.278.472,91	
		Administração Local:		8,00%	16,00%	24,00%	32,00%	40,00%	47,00%	54,00%	64,00%	74,00%	84,00%	92,00%	100,00%

TURVELÂNDIA/GO
Local

terça-feira, 9 de dezembro de 2025
Data

Responsável Técnico

Nome: BRUNO ALVES DE PAULA
CREA/CAU: 1015934722D-GO
ART/RRT: 1020250277952